

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

REAL ESTATE SERVICE & INVESTMENT,
spol. s r.o.
Postranní 100 / 13
72528 Ostrava

Značka: 9773/V000122/2020/SL

Ostrava, dne: 10.1.2020

Věc: RD Kravaře, parc. č. 1588, k. ú. Kravaře ve Slezsku
Stanovisko k existenci inženýrských sítí, resp. stavebnímu záměru (neslouží jako stanovisko pro vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, souhlasu s ohlášenou stavbou nebo stavebního povolení)

Popis stavby:

Předložená dokumentace řeší stavbu rodinného domu, včetně přípojek inženýrských sítí a staveb souvisejících, na pozemku s parc. č. 1588 v k. ú. Kravaře ve Slezsku.

Stanovisko k umístění:

Realizací výše uvedené stavby rodinného domu na pozemku s parc. č. 1588 v k. ú. Kravaře ve Slezsku **nedojde ke střetu** s vodohospodářským zařízením v majetku, provozování SmVaK Ostrava a.s.

Stavbou přípojek inženýrských sítí k navrženému objektu je **nutné respektovat** naše zařízení – **vodovodní řady DN 150 PVC a DN 100 PVC** - viz orientační zákres v mapové příloze a Podmínky týkající se přípravy stavby.

Zákres dotčených zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační. Pokud z přiloženého zákresu vyplývá, že realizací výše uvedené stavby dojde k dotčení zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s., požadujeme před zahájením projekčních prací požádat o vytyčení zařízení SmVaK Ostrava a.s. Vytyčení provede na základě objednávky středisko vodovodních sítí Opava, tel.č.: 553 699 131.

Rovněž **upozorňujeme** na existenci stávajících přípojek, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípojky nutno respektovat. Zákres těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o jejich přesné poloze (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

Podmínky týkající se umístění a přípravy stavby:

- Na základě vytyčení požadujeme v PD stavby pevných nadzemních konstrukcí (včetně umístění HUP, pilíř el. rozvaděče, sloupky oplocení, šachty vodoměrné, kanalizační apod.) umístit mimo ochranné pásmo vodovodního potrubí.
- **Ochranná pásma** jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
 - u vodovodních a kanalizačních řadů **do průměru 500 mm včetně - 1,5 m.**
- V případě umístění jakékoliv stavby do ochranného pásma stávajícího vodovodu v majetku SmVaK Ostrava a.s., požadujeme toto umístění **zdůvodnit** v dalším stupni projektové dokumentace, vč. **konkrétního rozsahu stavby** (délka, šířka, technické provedení apod.) a **okótování** vzdálenosti mezi okrajem řešené stavby a okrajem zařízení SmVaK Ostrava a.s.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snižováním nebo zvyšováním vrstvy zeminy nesouhlasíme.
- U přípojek k liniovým stavbám v místě souběhu se zařízením SmVaK Ostrava a.s. požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění, viz výše.
- **Při křížení dodržet svislou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.**
- **Při souběhu s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou, příp. s vnitřním vodovodem, s vnitřní kanalizací dodržet odstupovou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.**

- V případě, že při souběhu vodovodní a kanalizační přípojky, případně vnitřního vodovodu, vnitřní kanalizace **nelze dodržet § 12** zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění požadujeme **dodržet odstupovou vzdálenost min. 1,5 m** (mezi okraji potrubí přípojek, ev. vnitřních vodovodů, vnitřních kanalizací).
- **Křížení požadujeme navrhnout kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů.** Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad ve vzdálenosti menší než 0,6 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů). U křížení v místě vodárenských šachet nutno respektovat vzdálenost 1,5 m.
- V místě křížení budou přípojky uloženy do chráničky (ochranné trubky) v šířce ochranného pásma zařízení SmVaK Ostrava a.s. (viz výše).
- V případě řešení inženýrských sítí nebo přípojek za pomoci protlaku bude přesná hloubka uložení vodovodu ověřena ručně kopanou sondou.
- **Projektovou dokumentaci včetně okótování vzdáleností mezi navrženou trasou přípojky a vnějším licem stávajícího zařízení SmVaK Ostrava a.s. požadujeme předložit k odsouhlasení.**

Podmínky pro připojení na vodovod:

Výše uvedený objekt je **možno připojit na vodovod DN 150 PVC**, který je v majetku SmVaK Ostrava a.s. – viz mapová příloha. Řešená lokalita je zásobována z VDJ Kravaře 2×1500, HGL 285 m n.m.

- Připojení bude provedeno **pomocí navrtávacího pásu HAWLE – systém bajonetových spojů „ZAK“**, šoupátka se zákopovou soupravou a případně spojky ISO – vše v dimenzi DN 25 nebo DN 50.
- Materiál na odbočení přípojek a uzávěr vodovodní přípojky (navrtávací pas, uzávěr vodovodní přípojky, zemní zákopová souprava, poklop a betonový podklad) hradí vlastník vodovodu.
- Materiál potrubí vodovodní přípojky požadujeme PE v souladu se standardy SmVaK Ostrava a.s. (viz www.smvak.cz – projektantům).
- **Jelikož délka potrubí** (od místa napojení na vodovod v majetku SmVaK Ostrava a.s. po vodoměrnou sestavu) **přesáhne 50 m, bude fakturační vodoměr umístěn ve vodoměrné šachtě.**
- Vodoměrnou šachtu požadujeme umístit co nejbližší místu napojení - mimo ochranné pásmo vodovodního řadu, na který bude přípojka napojena. Pokud to bude technicky možné, bude šachta přednostně umístěna na veřejném prostranství. Jestliže uvedené nebude respektováno, požadujeme v projektové dokumentaci uvést důvod předloženého technického řešení.
- Vodoměrnou šachtu lze řešit jako
 1. šachtu se vstupem obsluhy:
 - monolitickou z vodostavebního železobetonu,
 - plastovou obdélníkového, případně čtvercového půdorysu s obetonováním a kotvením vnějších stěn a dna do betonu, příp. železobetonovou s vyložkováním vnitřních stěn deskami z PP,
 - plastovou kruhového půdorysu se vstupem obsluhy – světlá výška šachty min. 1,5 m a vnitřní průměr šachty min. 1,0 m.

Vodoměrnou šachtu se vstupem obsluhy navrhnout v PD dle standardů SmVaK Ostrava a.s. - Technické řešení vodoměrných šachet (viz příloha).

2. šachtu bez vstupu obsluhy (tzv. tubusovou šachtu). V případě použití přípojkové plastové šachty bez vstupu obsluhy musí být vodoměr v dosahu pod poklopem šachty a zvolený typ šachty musí umožňovat montáž vodoměrů se stavební délkou 190 mm (např. vodoměrná šachta MODULO).

Pokud se v řešené lokalitě nachází vysoká hladina spodní vody (na úrovni vodoměru) nutno použít vždy vodoměrnou šachtu se vstupem obsluhy (viz výše).

- **Krytí vodovodní přípojky bude min. 1,20 m** (min. hloubka výkopu = 1,2 m + DN přípojky + 0,1 m podsyp pod potrubí). Potrubí bude zasypáno přímo výkopkem za předpokladu, že výkopek nebude obsahovat zrna větší než 63 mm, vč. většího množství ostrohranných zrn. Pokud tato podmínka nebude splněna nutno lože pro potrubí vytvořit podsypem pod potrubím v tloušťce min. 0,10 m, vč. obsypu potrubí v min. tloušťce 0,30 m nad vrchol potrubí. Potrubí vodovodní přípojky bude navrženo **ve spádu min. 3‰** tak, aby bylo potrubí vždy odvzdušněné (je-li to technicky možné, bude potrubí stoupat směrem k napojované nemovitosti – k vnitřnímu vodovodu). Vodovodní přípojka bude opatřena vytyčovací identifikací vodičem, s tím, že u navrtávacího pásu bude vodič propojen pomocí lisovací spojky PL 6 (žlutá) s izolovaným vodičem CY 1,5 mm², který bude volně vyveden pod poklop zemní soupravy. Spojení vodičů bude izolováno pomocí samovulkanizační pásky šířky 25 mm. Vodovodní přípojka bude opatřena výstražnou fólií bílé barvy, která bude uložena na obsyp potrubí.

- Při zpracování PD požadujeme respektovat Všeobecné podmínky pro napojení na vodovod, viz příloha.
- Požadujeme, aby dodané materiály na stavbu splňovaly požadavky dané zákonem č. 258/2000 Sb., vyhláškou č. 409/2005 a vyhláškou č. 37/2001 Sb.
- V rámci zpracování projektové dokumentace doporučujeme požádat o vytyčení vodovodního potrubí - předaný zakres je pouze orientační (středisko viz výše). Zde Vám rovněž budou sděleny v případě nejasností další technické podmínky připojení.
- **Projektovou dokumentaci požadujeme předložit k posouzení. Stanovisko SmVaK Ostrava a.s. k realizační PD je podmínkou připojení na vodovod v majetku, provozování SmVaK Ostrava a.s.**
- Předložená PD bude obsahovat rovněž předpokládanou potřebu vody v hodnotách Q_h v l/s (příp. v m^3/h), Q_{max} v l/s; $Q_{pož}$ v l/s, včetně počtu navržených nadzemních podlaží.
- Upozorňujeme na nutnost právního dořešení umístění stavby vodovodní přípojky na pozemku jiného vlastníka. Doporučujeme řešit uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě, eventuálně uzavření smlouvy o zřízení stavby a podmínkách jejího provozu za účelem zajištění přístupu provozovatele a vlastníka vodovodu k vodovodní přípojce a vodoměru.

Možnost napojení na kanalizaci:

U výše uvedeného objektu nelze umožnit jeho napojení na námi provozovanou kanalizaci. V dané lokalitě není kanalizace v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s. vybudována. Pro řešení odkanalizování platí Podmínky pro umístění a přípravu stavby, viz výše.

Pokud při dalších jednáních se SmVaK Ostrava a.s. bude investor zastupován třetí osobou, požadujeme, aby nedílnou součástí žádosti o stanovisko byla plná moc, příp. pověření k zastupování.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 39



Ing. Lumír Pavelek
vedoucí technického odboru

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Veškeré přílohy naleznete na stránkách www.smvak.cz – záložka Zákazníkům/Dokumenty ke stažení